

# ALGEMENE VOORWAARDEN DANIELLE LEMAIRE - INNER LANDSCAPES

## ARTIKEL 1. | DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden worden de volgende termen, steeds met hoofdletter aangeduid, in de navolgende betekenis gebruikt.

- D.L. - Inner Landscapes: Danielle Lemaire - Inner Landscapes, de gebruiker van deze algemene voorwaarden, gevestigd aan Generaal Bothastraat 5-K, 5642NJ te Eindhoven, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 20153049.
- Wederpartij: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie D.L. - Inner Landscapes een Overeenkomst heeft gesloten of beoogt te sluiten.
- Consument: een Wederpartij, natuurlijke persoon, niet handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
- Partijen: D.L. - Inner Landscapes en de Wederpartij gezamenlijk.
- Overeenkomst: iedere rechtstreeks middels de Webwinkel tussen Partijen tot stand gekomen overeenkomst in het kader waarvan D.L. - Inner Landscapes zich jegens de Wederpartij heeft verbonden tot de levering van Producten.
- Producten: de in de kader van de Overeenkomst door D.L. - Inner Landscapes aan de Wederpartij te leveren goederen, waaronder, doch niet uitsluitend, begrepen kunnen zijn, audio-uitgaven, kunstenaarsboeken, grafische prints en kunstwerken.
- Webwinkel: *www.daniellelemaire.nl/inner-landscapes-products*.
- Schriftelijk: communicatie op schrift, communicatie per e-mail of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.

## ARTIKEL 2. | ALGEMENE BEPALINGEN

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elk aanbod van D.L. - Inner Landscapes in de Webwinkel en iedere tot stand gekomen Overeenkomst.
- De eventuele algemene voorwaarden van de Wederpartij, onder welke benaming dan ook aangeduid, zijn niet op de Overeenkomst van toepassing.
- Van het bepaalde in deze algemene voorwaarden kan uitsluitend uitdrukkelijk en Schriftelijk worden afgeweken. Indien en voor zover het bepaalde in deze algemene voorwaarden afwijkt van hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen, prevaleert hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen.
- Vernietiging of nietigheid van een of meer van de bepalingen uit deze algemene voorwaarden of de Overeenkomst als zodanig, laat de geldigheid van de overige bedingen onverlet. In een voorkomend geval zijn Partijen verplicht in onderling overleg te treden teneinde een vervangende regeling te treffen ten aanzien van het aangetaste beding. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht genomen.

## ARTIKEL 3. | AANBOD EN TOTSTANDKOMING VAN OVEREENKOMSTEN

- Elk aanbod van D.L. - Inner Landscapes is vrijblijvend, ook in geval daarin is aangegeven dat deze voor bepaalde tijd geldig is. D.L. - Inner Landscapes kan haar aanbod tot onverwijld, althans zo spoedig mogelijk na de aanvaarding daarvan door de Wederpartij, nog herroepen.
- Iedere Overeenkomst komt, onverminderd het bepaalde in lid 1, tot stand op het moment dat het aanbod van D.L. - Inner Landscapes door de Wederpartij is aanvaard en de Wederpartij heeft voldaan aan alle voorwaarden die uitdrukkelijk in het aanbod zijn vermeld. Vervolgens zal de bestelling, onverminderd het bepaalde in lid 1, per e-mail aan de Wederpartij worden bevestigd.

## ARTIKEL 4. | RECHT VAN ONTBINDING VOOR CONSUMENTEN

- Behoudens het bepaalde in het overige van dit artikel en met name het volgende lid, kan de Consument de Overeenkomst 14 dagen na ontvangst van de Producten, zonder opgave van redenen geheel of gedeeltelijk ontbinden.
- De Consument heeft geen recht van ontbinding bij:
  - a) de levering van audio- en video-opnamen en computerprogrammatuur waarvan de verzegeling na levering is verbroken;
  - b) de levering van digitale inhoud die niet op een materiële gegevensdrager wordt geleverd, mits:
    - de nakoming van de Overeenkomst is begonnen met uitdrukkelijke voorafgaande instemming van de Consument; en
    - de Consument daarbij heeft verklaard afstand te doen van zijn recht van ontbinding zodra D.L. - Inner Landscapes de digitale inhoud heeft geleverd.

De bevestiging van de Overeenkomst die D.L. - Inner Landscapes aan de Consument verstrekt, is tevens voorzien van een bevestiging van het uitdrukkelijke voorafgaande verzoek en de eventuele verklaring van de Consument als hiervoor bedoeld.
  - c) de levering van kranten, tijdschriften of magazines, met uitzondering van een Overeenkomst voor de geregelde levering van dergelijke publicaties;
  - d) de levering van Producten ten aanzien waarvan het recht van ontbinding overigens krachtens Afdeling 6.5.2B van het Burgerlijk Wetboek is uitgesloten dan wel geen toepassing vindt.
- De Consument kan de Overeenkomst ontbinden door daartoe per e-mail of door gebruikmaking van het door D.L. - Inner Landscapes aangeboden modelformulier voor herroeping, een verzoek in te dienen bij D.L. - Inner Landscapes. Zo spoedig mogelijk nadat D.L. - Inner Landscapes in kennis is gesteld van het voornemen van de Consument om de Overeenkomst te ontbinden en indien is voldaan aan de voorwaarden van dit artikel, zal D.L. - Inner Landscapes de ontbinding van de Overeenkomst per e-mail bevestigen.
- Gedurende de termijn als bedoeld in lid 1 dient de Consument zorgvuldig om te gaan met de te retourneren Producten en de verpakking daarvan. De Consument mag de te retourneren Producten slechts in die mate hanteren en inspecteren voor zover nodig is om de aard en kenmerken van de Producten te beoordelen. Het uitgangspunt hierbij is dat de Consument de Producten slechts mag hanteren en inspecteren zoals hij dat in een fysieke winkel zou mogen doen.
- Indien de Consument van het recht van ontbinding gebruik maakt, zal hij de betreffende Producten onbeschadigd, met alle geleverde toebehoren en in de originele staat en verpakking aan D.L. - Inner Landscapes retourneren.
- De Consument is aansprakelijk voor waardevermindering van de Producten die het gevolg is van een manier van omgaan met de Producten die verder gaat dan is toegestaan ingevolge lid 4. D.L. - Inner Landscapes is gerechtigd deze waardevermindering aan de Consument in rekening te brengen, al dan niet door deze te verrekenen met de eventueel van de Consument reeds ontvangen betaling.
- Teruglevering van de Producten dient plaats te vinden binnen 14 dagen nadat de Consument de Overeenkomst conform het bepaalde in lid 3 heeft ontbonden.
- Indien de Consument gebruik maakt van het recht van ontbinding, komen de kosten van retournering van de Producten voor rekening van de Consument.
- D.L. - Inner Landscapes zal de reeds van de Consument ontvangen betaling met betrekking tot het gedeelte van de bestelling dat wordt geretourneerd, minus de eventuele waardevermindering, zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 14 dagen na ontbinding van de Overeenkomst aan de Consument terugbetalen, mits de Producten door D.L. - Inner Landscapes zijn terugontvangen, dan wel door de Consument is aangetoond dat de Producten daadwerkelijk retour zijn gezonden.
- Indien slechts ten aanzien van een gedeelte van de bestelling het recht van ontbinding wordt toegepast, dan komen de eventuele verzendkosten die door de Consument in eerste aanleg zijn betaald, niet voor restitutie in aanmerking. Voorts is D.L. - Inner Landscapes niet verplicht de bijkomende kosten terug te betalen indien de Consument bij de bestelling uitdrukkelijk voor een andere wijze dan de door D.L. - Inner Landscapes aangeboden minst kostbare wijze van standaardlevering heeft gekozen.

## ARTIKEL 5. | LEVERINGSTERMIJN

- D.L. - Inner Landscapes spant zich in om de overeengekomen leveringstermijn na te komen, echter betreft deze termijn nimmer een fatale termijn. Het verzuim van D.L. - Inner Landscapes treedt niet eerder in dan nadat de Wederpartij D.L. - Inner Landscapes Schriftelijk in gebreke heeft gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn voor de nakoming is vermeld, en D.L. - Inner Landscapes na het verstrijken van de laatstbedoelde termijn nog steeds met de nakoming in gebreke is.
- In geval van verzuim van D.L. - Inner Landscapes als bedoeld in het vorige lid, is de Wederpartij gerechtigd de Overeenkomst voor dat gedeelte waarop het verzuim betrekking heeft, te ontbinden, zonder dat de Wederpartij aanspraak maakt op verdergaande schadevergoeding dan restitutie of kwijtschelding van de overeengekomen prijs naar evenredigheid van het in verband met het verzuim niet-geleverde gedeelte van de Overeenkomst.

## ARTIKEL 6. | LEVERING VAN PRODUCTEN

- Levering van de Producten geschiedt op de overeengekomen plaats en wijze. In geval van bezorging geschiedt levering op het door de Wederpartij opgegeven afleveradres.
- Het risico van verlies en beschadiging van de Producten gaat over op de Wederpartij op het moment dat de Producten door of namens de Wederpartij in ontvangst zijn genomen.
- Bij overschrijding van de overeengekomen leveringstermijn is de Wederpartij, onverminderd het bepaalde omtrent verzuim in artikel 5, nimmer gerechtigd te weigeren de Producten in ontvangst te nemen en/of het uit hoofde van de Overeenkomst door haar aan D.L. - Inner Landscapes verschuldigde bedrag te voldoen.
- Indien de Producten niet konden worden geleverd als gevolg van een omstandigheid die de Wederpartij is toe te rekenen, is D.L. - Inner Landscapes gerechtigd de Producten voor rekening en risico van de Wederpartij op te slaan, onverminderd de verplichting van de Wederpartij tot voldoening van het uit hoofde van de Overeenkomst door haar aan D.L. - Inner Landscapes verschuldigde bedrag. De in verband met de niet-inontvangstname door de Wederpartij zoals hier bedoeld, te maken kosten, zoals extra bezorgkosten, komen dan ook voor rekening van de Wederpartij. Het bepaalde in het vorenstaande van dit lid laat onverlet dat het risico van verlies en beschadiging van de Producten pas overgaat op de Consument op het moment dat de Producten door of namens de Consument in ontvangst zijn genomen.

## ARTIKEL 7. | ONDERZOEK, KLACHTEN, GARANTIE EN CONFORMITEIT

- De Wederpartij dient op het moment van leveren van de Producten direct te onderzoeken of de aard en de hoeveelheid daarvan aan de Overeenkomst beantwoorden. Indien de aard en/of hoeveelheid van de Producten naar het oordeel van de Wederpartij niet aan de Overeenkomst beantwoord(t)(en), dient de Wederpartij daarvan onverwijld mededeling te doen aan D.L. - Inner Landscapes.
- Klachten met betrekking tot ten tijde van de levering redelijkerwijs niet-zichtbare of anderszins niet-kenbare gebreken van een Product, dienen binnen 30 dagen na ontdekking van het gebrek, althans binnen een termijn van 30 dagen nadat de Wederpartij redelijkerwijs van het gebrek op de hoogte had behoren te zijn, per e-mail (*daniellelemairestudio@gmail.com*), bij D.L. - Inner Landscapes te worden ingediend.
- Het bepaalde in de vorige leden laat de dwingende wettelijke klachttermijn van twee maanden voor Consumenten onverlet, zoals geregeld in artikel 7:23 van het Burgerlijk Wetboek.
- Indien de Wederpartij niet tijdig klaagt, vloeit er voor D.L. - Inner Landscapes uit een dergelijke klacht van de Wederpartij geen enkele verplichting voort.
- Ook indien de Wederpartij tijdig klaagt, blijft de verplichting van de Wederpartij tot tijdige betaling bestaan, behoudens voor zover de wet daaraan ten behoeve van de Consument dwingend in de weg staat.
- Producten kunnen, behoudens het bepaalde in artikel 4, nimmer zonder voorafgaande Schriftelijke toestemming van D.L. - Inner Landscapes worden geretourneerd.

- Een eventueel door de fabrikant of importeur verstrekte garantie of de Producten doet niets afdoet aan de dwingende wettelijke rechten en vorderingen die Consumenten jegens D.L. - Inner Landscapes kunnen doen gelden (conformiteit).
- Eventueel toepasselijke garantie (waaronder tevens begrepen een aanspraak op basis van non-conformiteit) vervalt in elk geval indien een gebrek van het Product het gevolg is van een na de levering van buiten komende oorzaak of voor het overige niet aan D.L. - Inner Landscapes dan wel haar toeleverancier kan worden toegerekend. Daaronder wordt niet-limitatief bedoeld, begrepen, gebreken ontstaan na de levering als gevolg van beschadiging, natuurlijke slijtage, onjuiste of onoordeelkundige behandeling en onjuist of onoordeelkundig gebruik.
- De Wederpartij kan slechts een beroep doen op garantie indien de Wederpartij aan al haar uit de Overeenkomst voortvloeiende betalingsverplichtingen heeft voldaan.

## ARTIKEL 8. | OVERMACHT

- D.L. - Inner Landscapes is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting uit de Overeenkomst indien en voor zolang zij daartoe gehinderd wordt door een omstandigheid die haar krachtens de wet, een rechtshandeling of de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen niet kan worden toegerekend (overmacht). Onder overmacht wordt, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt verstaan, begrepen, fouten of tekortkomingen van toeleveranciers van D.L. - Inner Landscapes, transportmoeilijkheden, rampen, epidemieën, pandemieën, oorlog en oorlogsdreiging, onderbrekingen, uitsluitingen, oproer, molest en stakingen.
- Voor zover de overmachtsituatie de nakoming van de Overeenkomst blijvend onmogelijk maakt, zijn Partijen gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden.
- Indien D.L. - Inner Landscapes bij het intreden van de overmachtsituatie reeds gedeeltelijk aan haar leveringsverplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar leveringsverplichtingen kan voldoen, is zij gerechtigd het reeds geleverde gedeelte, respectievelijk nog leverbare gedeelte van de Overeenkomst afzonderlijk in rekening te brengen als ware er sprake van een zelfstandige Overeenkomst.
- Schade als gevolg van overmacht komt, onverminderd toepassing van het vorige lid, nimmer voor vergoeding in aanmerking.

## ARTIKEL 9. | PRIJZEN, BEZORGKOSTEN EN BETALINGEN

- Vooradat de Overeenkomst wordt gesloten, wordt de totaalprijs vermeld, inclusief btw en eventuele bezorgkosten.
- D.L. - Inner Landscapes is gerechtigd gehele of gedeeltelijke vooruitbetaling van de overeengekomen prijs en eventuele bezorgkosten te vorderen, met dien verstande dat D.L. - Inner Landscapes een Consument niet zal verplichten tot vooruitbetaling van meer dan de helft van de koopprijs.
- D.L. - Inner Landscapes is niet gehouden (verder) uitvoering te geven aan de Overeenkomst voor zolang de Wederpartij in gebreke is met de voldoening van enige op haar rustende en reeds opeisbare betalingsverplichting jegens D.L. - Inner Landscapes.
- Betalingen dienen te geschieden op de daartoe door D.L. - Inner Landscapes aangewezen wijze, binnen de door haar vermelde termijn dan wel op het daartoe door haar aangegeven moment. In geval van overboeking hanteert D.L. - Inner Landscapes een standaardbetalingstermijn van 14 dagen na factuurdatum, maar kan daarvan in individuele gevallen afwijken.
- D.L. - Inner Landscapes is gerechtigd de aan de Wederpartij toekomende facturen uitsluitend per e-mail aan haar beschikbaar te stellen.
- Indien tijdige betaling achterwege blijft, treedt het verzuim van de Wederpartij van rechtswege in. Vanaf de dag dat dit verzuim intreedt, is de Wederpartij, over het openstaande bedrag, de dan geldende wettelijke (handels)rente verschuldigd.
- Alle redelijke kosten, zowel gerechtelijke, buitengerechtelijke als executiekosten, gemaakt ter verkrijging van door de Wederpartij verschuldigde bedragen, komen voor rekening van de Wederpartij.

## ARTIKEL 10. | AANSPRAKELIJKHEID

- De Wederpartij draagt de schade veroorzaakt door onjuistheden of onvolledigheden in de door de Wederpartij verstrekte gegevens, iedere andere tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen in de Wederpartij die uit de wet of de Overeenkomst voortvloeien, alsmede een andere omstandigheid die niet aan D.L. - Inner Landscapes kan worden toegerekend.
- D.L. - Inner Landscapes is, behoudens opzet en bewuste roekeloosheid harerzijds, nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder mede begrepen geleden verlies, gederfde winst en schade als gevolg van bedrijfsstagnatie. D.L. - Inner Landscapes is, onverminderd het bepaalde in het overige van deze algemene voorwaarden en met name het bepaalde in lid 4, jegens de Wederpartij slechts aansprakelijk te houden voor directe schade die de Wederpartij lijdt als gevolg van een toerekenbare tekortkoming van D.L. - Inner Landscapes in de nakoming van haar verplichtingen uit de Overeenkomst. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
  - de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade die in de zin van deze algemene voorwaarden voor vergoeding in aanmerking komt;
  - de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van D.L. - Inner Landscapes aan de Overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan D.L. - Inner Landscapes toegerekend kunnen worden;
  - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de Wederpartij aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van de directe schade in de zin van deze algemene voorwaarden.
- Mocht D.L. - Inner Landscapes aansprakelijk zijn voor enige schade, dan heeft D.L. - Inner Landscapes te allen tijde het recht deze schade te herstellen. De Wederpartij dient D.L. - Inner Landscapes hiertoe in de gelegenheid te stellen, bij gebreke waarvan elke aansprakelijkheid van D.L. - Inner Landscapes ter zake vervalt.
- De aansprakelijkheid van D.L. - Inner Landscapes is beperkt tot ten hoogste de factuurwaarde van de Overeenkomst, althans tot dat gedeelte van de Overeenkomst waarop de aansprakelijkheid van D.L. - Inner Landscapes betrekking heeft, met dien verstande dat de aansprakelijkheid van D.L. - Inner Landscapes nimmer meer zal belopen dan het bedrag dat in het desbetreffende geval, op basis van de door D.L. - Inner Landscapes afgesloten aansprakelijkheidsverzekering, daadwerkelijk wordt uitkeerd, vermeerderd met het eventuele eigen risico van D.L. - Inner Landscapes dat krachtens die verzekering toepassing vindt.
- In afwijking van de wettelijke verjaringstermijn, bedraagt de verjaringstermijn van alle vorderingen en ververen jegens D.L. - Inner Landscapes een jaar. In afwijking van de vorige zin verjaren aan Consumenten toekomende vorderingen en ververen die gegrond zijn op feiten die de stelling zouden rechtvaardigen dat de consumentenkoop niet aan de Overeenkomst beantwoordt, door verloop van twee jaren.
- Ten aanzien van een consumentenkoop strekken de beperkingen uit dit artikel niet verder dan is toegestaan ingevolge artikel 7:24 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek.

## ARTIKEL 11. | ALGEMEEN KLACHTBELED

- Klachten met betrekking tot de uitvoering van de Overeenkomst dienen, onverminderd het bepaalde in artikel 7, binnen bekende tijd nadat de Wederpartij de gronden die tot de klacht aanleiding gaven, per e-mail (*daniellelemairestudio@gmail.com*) te worden ingediend bij D.L. - Inner Landscapes.
- Bij D.L. - Inner Landscapes ingediende klachten worden binnen een termijn van zeven dagen na ontvangst daarvan beantwoord. Indien een klacht een langere verwerkingstijd vraagt, wordt binnen de termijn van zeven dagen geantwoord met een ontvangstbevestiging en een indicatie van wanneer de Wederpartij een meer uitvoerig antwoord kan verwachten.
- Indien een klacht van een Consument niet in onderling overleg kan worden opgelost, kan de Consument het geschil voorleggen aan de geschillencommissie via het ODR-platform (*ec.europa.eu/consumers/odr/*).

## ARTIKEL 12. | EIGENDOMSVOORBEHOUD

- Alle geleverde Producten blijven eigendom van D.L. - Inner Landscapes totdat de Wederpartij al haar betalingsverplichtingen uit de Overeenkomst is nagekomen.
- Het is de Wederpartij verboden de Producten waarop het eigendomsvoorbehoud rust te verkopen, te verpanden of op enige andere wijze te bezwaren.
- De Wederpartij is gehouden de onder eigendomsvoorbehoud geleverde Producten met de nodige zorgvuldigheid en als herkenbaar eigendom van D.L. - Inner Landscapes te bewaren.
- Indien derden beslag leggen op de Producten waarop het eigendomsvoorbehoud van D.L. - Inner Landscapes rust, dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is de Wederpartij verplicht D.L. - Inner Landscapes hiervan zo spoedig mogelijk in kennis te stellen.
- Bij overtreding van het in dit artikel gestelde, wordt het door de Wederpartij aan D.L. - Inner Landscapes verschuldigde terstond volledig opeisbaar.
- De Wederpartij geeft onvoorwaardelijke toestemming aan D.L. - Inner Landscapes of door D.L. - Inner Landscapes aangewezen derden om al die plaatsen te betreden waar de Producten waarop het eigendomsvoorbehoud rust zich bevinden. De Wederpartij dient D.L. - Inner Landscapes op eerste verzoek alle informatie te verschaffen ten einde haar eigendomsrechten te kunnen uitoefenen. Alle in verband met de uitoefening van de eigendomsrechten van D.L. - Inner Landscapes staande redelijke kosten, komen voor rekening van de Wederpartij.
- Als de Wederpartij, nadat de Producten door D.L. - Inner Landscapes aan haar zijn geleverd, aan haar verplichtingen heeft voldaan, herleeft het eigendomsvoorbehoud ten aanzien van deze Producten als de Wederpartij haar verplichtingen uit een later gesloten Overeenkomst niet nakomt.

## ARTIKEL 13. | INTELLECTUELE EIGENDOM

- D.L. - Inner Landscapes behoudt zich alle rechten van intellectuele eigendom voor ten aanzien van de Producten, de ontwerpen daarvan, alsmede op de door haar gevoerde merknamen en de op de Webwinkel weergegeven teksten, beeldmaterialen en andere content van welke aard dan ook. Het is de Wederpartij verboden deze goederen te (doen) vervaelvoudigen, na te (doen) maken, te (doen) produceren of te (doen) openbaren of te (doen) verspreiden of op welke andere wijze dan ook te (doen) gebruiken anders dan in verband met het normale gebruik van de Producten c.q. de Webwinkel.
- Een aan de Wederpartij toerekenbare schending van het bepaalde in het vorige lid, geeft D.L. - Inner Landscapes het recht om onmiddellijke ongedaanmaking van de inbreuk, alsmede een nader aan de hand van de aard en omvang van de inbreuk vast te stellen schadevergoeding te vorderen.

## ARTIKEL 14. | SLOTBEPALINGEN

- D.L. - Inner Landscapes is gerechtigd haar rechten en verplichtingen uit de Overeenkomst over te dragen aan een derde.
- Op iedere Overeenkomst en alle daaruit tussen Partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- Alvorens een eventueel beroep te doen op de rechter, zijn Partijen verplicht zich optimaal in te spannen om het geschil in onderling overleg te beslechten.
- Behoudens voor zover de wet daaraan onder de gegeven omstandigheden van het geval dwingend in de weg staat, wordt uitsluitend de bevoegde rechter binnen het arrondissement van de vestigingsplaats van D.L. - Inner Landscapes aangewezen om van eventuele gerechtelijke geschillen tussen Partijen kennis te nemen.